**ПРОЕКТ**

Совет сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

 решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки.

2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений" или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Признать утратившим силу Решение Совета сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 12 апреля 2019 года № 159 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

 3.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4.Обнародовать настоящее Решение путем размещения текста Решения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: с.Зильдярово, ул.Дружбы, 12 и на официальном сайте сельского поселения Зильдяровский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Глава сельского поселения З.З.Идрисов

с.Зильдярово

\_\_\_\_\_\_\_\_.2020 г.

№ \_\_